

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh địa điểm quy hoạch đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao, đất sinh hoạt cộng đồng trong Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Sa Thầy, bổ sung tên Dự án Bảo tồn, phát huy giá trị văn hóa truyền thống của người Gia Rai, làng Bar Gốc, xã Sa Sơn, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum vào Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và cập nhật vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Sa Thầy

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 Quy định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều các các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất do Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành;

Căn cứ Quyết định số 1308/QĐ-UBND ngày 19 tháng 11 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Đề án “Bảo tồn, phát huy giá trị văn hóa làng truyền thống các dân tộc thiểu số tỉnh Kon Tum giai đoạn 2020 - 2025”;

Căn cứ Quyết định số 150/QĐ-UBND ngày 30 tháng 3 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 của huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 795/QĐ-UBND ngày 09 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc giao kế hoạch thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia năm 2023 trên địa bàn tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 72/QĐ-UBND ngày 13 tháng 3 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Sa Thầy;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 294/TTr-STNMT ngày 07 tháng 8 năm 2023 và của Ủy ban nhân dân huyện Sa Thầy tại Tờ trình số 252/TTr-UBND ngày 31 tháng 7 năm 2023 (Kèm theo Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 26 tháng 7 năm 2023 của Hội đồng nhân dân huyện Sa Thầy về việc thông qua điều chỉnh, thay đổi địa điểm quy hoạch đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao, đất sinh hoạt cộng đồng trong Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Sa Thầy; bổ sung Dự án Bảo tồn, phát huy giá trị văn hóa truyền thống của người Gia Rai, làng Bar Gốc, xã Sa Sơn, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Sa Thầy).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh địa điểm quy hoạch đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao, đất sinh hoạt cộng đồng trong Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 của huyện Sa Thầy, bổ sung tên Dự án Bảo tồn, phát huy giá trị văn hóa truyền thống của người Gia Rai, làng Bar Gốc, xã Sa Sơn, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum vào Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 và cập nhật vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Sa Thầy⁽¹⁾ theo quy định tại điểm c khoản 3 Điều 7 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 được sửa đổi, bổ sung tại khoản 3 Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ (*có các Phụ lục chi tiết kèm theo*).

Điều 2. Ủy ban nhân dân huyện Sa Thầy chịu trách nhiệm về tính chính xác các thông tin, số liệu báo cáo, sự phù hợp với quy định của pháp luật đối với nội dung trình; Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm về tính chuẩn xác của các số liệu, sự phù hợp với quy định của pháp luật đối với các nội dung thẩm định trong hồ sơ trình; trong quá trình tổ chức triển khai thực hiện nếu phát sinh nội dung chưa phù hợp với thực tế và các quy định có liên quan thì trình cấp có thẩm quyền xem xét, điều chỉnh cho phù hợp.

Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Sa Thầy có trách nhiệm:

1. Cập nhật dự án vào Kế hoạch sử dụng đất hàng năm của huyện Sa Thầy theo đúng quy định tại điểm c khoản 3 Điều 7 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 được sửa đổi, bổ sung tại khoản 3 Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ.

2. Thực hiện việc công bố Quyết định điều chỉnh địa điểm quy hoạch đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao, đất sinh hoạt cộng đồng trong Quy hoạch

⁽¹⁾ Ủy ban nhân dân tỉnh đã thông nhất tại cuộc họp ngày 10 tháng 8 năm 2023.

sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 của huyện Sa Thầy, bổ sung tên Dự án Bảo tồn, phát huy giá trị văn hóa truyền thống của người Gia Rai, làng Bar Gốc, xã Sa Sơn, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum vào Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và cập nhật vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Sa Thầy theo đúng quy định pháp luật đất đai.

3. Thực hiện các thủ tục giao đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt. Chỉ triển khai thực hiện khi đảm bảo các điều kiện theo quy định.

4. Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra việc thực hiện Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất theo quy định.

5. Định kỳ hàng quý báo cáo việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất của huyện Sa Thầy về Ủy ban nhân dân tỉnh (*qua Sở Tài nguyên và Môi trường*) để theo dõi, tổng hợp báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Văn hóa, Thể thao và Du lịch; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Sa Thầy và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- VP UBND tỉnh: CVP;
- Lưu: VT, KTTH, HTKT, NNTN.BPN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Ngọc Sâm